

Øster Hurup Vandværk A.m.b.a.

Ø. Hurup, 9560 Hadsund

CVR-nr. 35 56 38 81

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. marts 2026.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Øster Hurup Vandværk A.m.b.a..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Øster Hurup, den 11. februar 2026

Bestyrelse

Jan Andersen
Formand

Mark Pedersen
Næstformand

Rene Klitgaard
Kasserer

Peter Steen

Tinna Jellesen

Kaj Sørensen

Claus Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til bestyrelsen i Øster Hurup Vandværk A.m.b.a.

Vi har opstillet årsregnskabet for Øster Hurup Vandværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu. I overensstemmelse med revisorlovens § 16, stk. 4 skal vi oplyse, at vi ikke har været uafhængige ved opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 11. februar 2026

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor
mne31397

Generalforsamlingsvalgte revisores erklæring

Som generalforsamlingsvalgte revisorer for Ø. Hurup Vandværk Amba, har vi revideret årsregnskabet for 1. januar til 31. december 2025. Vi har gennemgået bogholderi, afstemt aktiver og forpligtelser med specifikationer, bilag og årsopgørelser mv. Bilag er stikprøvevis kontrolleret og sammenholdt med bogføringen uden bemærkninger. Ved gennemgangen er der ikke fundet forhold i øvrigt, der medfører bemærkninger til regnskabet.

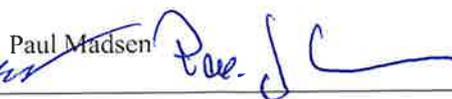
Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen, og giver efter vores opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver samt den økonomiske stilling og resultatet.

Øster Hurup, den 25. februar 2026

Jens Andersen



Paul Madsen



Selskabsoplysninger

Selskabet

Øster Hurup Vandværk A.m.b.a.
Ø. Hurup
9560 Hadsund

CVR-nr.: 35 56 38 81
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Jan Andersen, Formand
Mark Pedersen, Næstformand
Rene Klitgaard, Kasserer
Peter Steen
Tinna Jellesen
Kaj Sørensen
Claus Pedersen

Revisor

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab
Ringvejen 8
9560 Hadsund

Bankforbindelse

SparNord Bank A/S

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2025	Budget 2025	2024	Budget 2026
2 Nettoomsætning	2.284.597	2.513	2.228.991	3.276
3 Andre eksterne omkostninger	-992.023	-980	-1.370.934	-2.036
Bruttoresultat	1.292.574	1.533	858.057	1.240
8 Personaleomkostninger	-640.294	-850	-572.811	-610
9 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-690.331	-703	-610.230	-650
Driftsresultat	-38.051	-20	-324.984	-20
10 Andre finansielle poster	38.051	20	324.984	20
Årets resultat	0	0	0	0

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver		
Anlægsaktiver		
11 Grunde og bygninger	3.633.069	1.487.151
12 Ledningsnet	11.849.734	11.706.662
13 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	40.929	283.150
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>15.523.732</u>	<u>13.476.963</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>15.523.732</u>	<u>13.476.963</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	165.337	169.180
Varebeholdninger i alt	<u>165.337</u>	<u>169.180</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.625.967	2.184.159
Andre tilgodehavender	55.706	53.947
Tilgodehavender i alt	<u>2.681.673</u>	<u>2.238.106</u>
14 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.395.899	2.492.552
Værdipapirer i alt	<u>1.395.899</u>	<u>2.492.552</u>
Likvide beholdninger	<u>1.223.697</u>	<u>1.900.101</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>5.466.606</u>	<u>6.799.939</u>
Aktiver i alt	<u>20.990.338</u>	<u>20.276.902</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Passiver		
Egenkapital		
Egenkapital i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser		
15 Overdækning	<u>17.436.542</u>	<u>17.034.405</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>17.436.542</u>	<u>17.034.405</u>
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.411.893	1.200.436
Leverandører af varer og tjenesteydelser	107.702	116.985
16 Anden gæld	<u>2.034.201</u>	<u>1.925.076</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.553.796</u>	<u>3.242.497</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>20.990.338</u>	<u>20.276.902</u>
Passiver i alt	<u>20.990.338</u>	<u>20.276.902</u>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Noter

	2025	Budget 2025	2024	Budget 2026
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter				
Aktiviteten består udelukkende af produktion og levering af rent drikkevand til værkets forbrugere.				
2. Nettoomsætning				
Vandforbrug	575.770	562	549.410	619
Fast afgift	1.843.260	1.862	1.845.562	1.849
Målerleje	0	0	0	395
Tilslutningsbidrag	76.880	192	76.880	961
Nedtagning af brandhaner	0	0	31.903	0
Refusion aflæsningsudgifter	44.565	40	43.158	40
Gebyrer	112.960	140	155.640	80
Jordleje	33.300	0	0	0
Årets overdækning	-402.138	-283	-473.562	-668
	2.284.597	2.513	2.228.991	3.276
3. Andre eksterne omkostninger				
Produktionsomkostninger, jf. note 4	519.481	540	909.067	1.545
Bilomkostninger, jf. note 5	38.547	40	42.152	45
Lokaleomkostninger, jf. note 6	47.099	38	43.657	43
Administrationsomkostninger, jf. note 7	386.896	362	376.058	403
	992.023	980	1.370.934	2.036
4. Produktionsomkostninger				
El	70.313	120	90.659	100
Vedligeholdelse af ledningsnet	193.251	200	329.331	300
Ledningsomkostninger nyt tilslutninger	0	0	0	925
Vedligeholdelse af produktionsanlæg	132.559	100	349.986	100
Mindre nyanskaffelser	16.428	20	39.551	20
Analyser	61.802	50	48.354	50
Ledningsregistrering	45.128	50	51.186	50
	519.481	540	909.067	1.545

Noter

	2025	Budget 2025	2024	Budget 2026
5. Bilomkostninger				
Brændstof, varebil	13.683	40	20.036	45
Forsikring og vægtafgift, varebil	12.132	0	12.741	0
Vedligeholdelse, varebil	12.732	0	9.375	0
	38.547	40	42.152	45
6. Lokaleomkostninger				
Varme	14.326	18	14.801	18
Vedligeholdelse	16.475	10	13.652	10
Renovation, skadedyrsbekæmpelse	16.298	10	15.204	15
	47.099	38	43.657	43
7. Administrationsomkostninger				
Kontorartikler	799	1	3.100	0
Edb-omkostninger	52.835	30	29.552	30
Telefon og internet	50.392	40	43.517	50
Administration, porto m.v.	51.873	60	69.996	70
Regnskabs- og bogholderimæssig assistance	144.646	140	127.000	140
Forsikringer	15.698	14	15.442	18
Kontingenter	27.875	25	27.202	30
Kursusomkostninger	7.725	10	14.774	15
Personaleomkostninger	3.659	0	9.911	0
Rejse- og befordringsgodtgørelse	4.416	0	0	0
Møder og generalforsamling	36.736	40	45.126	50
Tab på forbrugere	-9.758	2	-9.562	0
	386.896	362	376.058	403

Noter

	2025	Budget 2025	2024	Budget 2026
8. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	624.642	850	561.050	610
Andre omkostninger til social sikring	15.652	0	11.761	0
	640.294	850	572.811	610
Bestyrelse	119.532	100	103.181	110
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2	2	2
9. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver				
Afskrivning på bygninger	14.144	14	14.144	14
Afskrivning på boreriger	29.834	30	29.834	30
Afskrivning på maskinanlæg	67.900	72	78.463	63
Afskrivning på ledningsnet	421.371	521	421.371	392
Afskrivning andre maskiner og inventar	66.418	66	66.418	61
Afskrivning vandure	90.664	0	0	90
	690.331	703	610.230	650
10. Andre finansielle poster				
Renter, pengeinstitutter	509	10	4.754	0
Renter, obligationer	8.329	10	8.898	0
Diverse	0	0	-117	0
Udbytte porteføljeaktier	0	0	5.148	0
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	29.213	0	306.301	20
	38.051	20	324.984	20

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
11. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2025	8.487.173	8.267.762
Tilgang i årets løb	2.081.993	43.608
Afgang i årets løb	-652.926	0
Kostpris 31. december 2025	<u>9.916.240</u>	<u>8.311.370</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-6.824.219	-6.701.778
Årets afskrivninger	-111.878	-122.441
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	652.926	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-6.283.171</u>	<u>-6.824.219</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>3.633.069</u>	<u>1.487.151</u>
12. Ledningsnet		
Kostpris 1. januar 2025	28.269.308	26.781.336
Tilgang i årets løb	655.107	1.487.972
Afgang i årets løb	0	-1.512.500
Kostpris 31. december 2025	<u>28.924.415</u>	<u>26.756.808</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-16.562.646	-16.141.275
Årets afskrivninger	-512.035	-421.371
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	1.512.500
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-17.074.681</u>	<u>-15.050.146</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>11.849.734</u>	<u>11.706.662</u>
13. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2025	602.128	602.128
Tilgang i årets løb	0	175.803
Kostpris 31. december 2025	<u>602.128</u>	<u>777.931</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-494.781	-428.363
Årets afskrivninger	-66.418	-66.418
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>-561.199</u>	<u>-494.781</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>40.929</u>	<u>283.150</u>

Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
14. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Stjerneinvest Fri SparNord A/S	947.647	1.871.397
Aktier SparNord Bank A/S	0	135.960
Obligationer Nykredit	448.252	485.195
	<u>1.395.899</u>	<u>2.492.552</u>
15. Overdækning		
Saldo 1. januar 2025	17.034.405	16.560.843
Årets over-/underdækning	402.138	473.562
	<u>17.436.543</u>	<u>17.034.405</u>
16. Anden gæld		
Moms	716.854	724.342
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	80.158	68.456
ATP og andre sociale ydelser	4.311	3.304
Feriepenge	152	970
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	14.379	14.098
Diverse skyldig beløb	0	1.768
Skyldig vandsskat	1.218.346	1.112.138
	<u>2.034.201</u>	<u>1.925.076</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Øster Hurup Vandværk A.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen..

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Gældsforpligtelser

Den samlede overdækning er vist som en langfristet gæld til finansiering af investeringer i anlægsaktiver og arbejdskapital.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mark Pedersen

Bestyrelse

Serienummer: aee54db2-fd75-4de8-a3c7-c0eece37932c
IP: 80.62.xxx.xxx
2026-03-02 12:24:26 UTC



Claus Pedersen

Bestyrelse

På vegne af: Øster Hurup Vandværk Amba
Serienummer: a7ef2723-c74b-459b-a185-33c20db59be7
IP: 212.10.xxx.xxx
2026-03-02 12:30:02 UTC



Jan Thorbøll Andersen

Bestyrelse

Serienummer: a6bfd00d-4e69-4d37-97c4-89e6b0402d67
IP: 81.38.xxx.xxx
2026-03-02 12:38:18 UTC



Rene Klitgaard Jensen

Bestyrelse

På vegne af: Øster Hurup Vandværk Amba
Serienummer: 920924ca-02ba-4143-8d59-767a1b93f58a
IP: 87.49.xxx.xxx
2026-03-02 13:59:02 UTC



Tinna Jellesen

Bestyrelse

På vegne af: Øster Hurup Vandværk Amba
Serienummer: 223be1aa-390b-4a51-9b52-ba7a1b0b34f8
IP: 212.10.xxx.xxx
2026-03-02 19:12:50 UTC



Kaj Sørensen

Bestyrelse

På vegne af: Øster Hurup Vandværk Amba
Serienummer: 8b9db46d-a759-4c6e-87f5-b99632cb241c
IP: 212.10.xxx.xxx
2026-03-03 16:20:08 UTC



Penneo dokumentnøgle: NR8N9-DQ7PE-UB269-EEABM-91KQB-XAF3Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Steen

Bestyrelse

Serienummer: e2e42e0a-87b8-4334-ab30-ff76b4493546

IP: 37.96.xxx.xxx

2026-03-03 18:37:13 UTC



Anders Flensted Nielsen (CVR valideret)

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR:
34209936

Revisor

Serienummer: 8d6d1a4a-b6a3-4d84-a636-394d7ac5fe48

IP: 212.27.xxx.xxx

2026-03-03 20:13:09 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.